

ZU  BERRI·2
edificio eraikina

ZURE
NORABIDE
BERRIA

TU NUEVO RUMBO

NUEVA FASE · FASE BERRIA



DÉJATE GUIAR POR EL FARO DE LA ILUSIÓN Y PON RUMBO A TU NUEVA VIDA.

Tras el éxito de la 1ª fase GRUPO EIBAR lanza una nueva edición de ZUBERRI: un edificio mejorado de 20 viviendas de 2 y 3 habitaciones con terrazas al sur, excelentes calidades y a un precio que te sorprenderá.

Disfrutarás del bienestar que te brinda vivir en una casa de nueva construcción con la comodidad añadida de estar muy cerca de todo. Y sobre todo, no hagas esfuerzos innecesarios y olvídate de las cuestas. El camino es llano y tu FARO te espera para facilitarte la vida.

Queremos ser tu FARO. Déjanos mostrarte el camino a tu felicidad.

UTZI ILUSIOAREN ITSASARGIAK GIDATZEN ETA ZURE BIZITZA BERRIRANTZ ABIATU

1. fasearen arrakastaren ondoren, Bermeoko erdialdean GRUPO EIBAR-ek ZUBERRIren edizio berri bat jarri du abian: 2 eta 3 logelako 20 etxebizitzako eraikin hobetua, hegoalderuntzko terrazekin, kalitate bikainekoak eta harrituko zaituen prezioan.

Etxe araike berri batean bizitzeak ematen dizun ongizateaz gozatuko duzu, edozertatik oso hurbil egotearen erosotasunarekin. Eta, batez ere, ez egin alferrikako ahaleginik eta ahaztu aldapak. Bidea laua da eta zure ITSASARGIA zain duzu bizitza errazteko.

Zure ITSASARGIA izan nahi dugu, utziguzu zure zorionerako bidea erakusten.



EN EL CENTRO DE BERMEO Y SIN CUESTAS

BERMEOKO ERDIALDEAN ETA ALDAPARIK GABE

20 VIVIENDAS
DE 2 Y 3
DORMITORIOS

20 ETXEBIZITZA
2 ETA 3
LOGELAKOAK

TODAS LAS
VIVIENDAS CON
AMPLIA TERRAZA
AL SUR

ETXEBIZITZA
GUZTIAK
HEGOALDERUNTZ
TERRAZA
HANDIAREKIN

AMPLIAS Y
LUMINOSAS
COCINAS

SUKALDE
ZABALAK ETA
ARGITSUAK

PLAZAS
DE GARAJE Y
TRASTEROS

GARAJE
PLAZAK ETA
TRASTELEKUAK

ÁTICOS DÚPLEX
CON SALÓN A
DOBLE ALTURA

ATIKO DUPLEXAK
ALTUERA
BIKOITZEKO
EGONGELAREKIN

Irudi birtual ez lotesleak (ikus lege oharra kontrazalean)
Imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)

Una terraza al sur, tu retiro diario

TERRAZA BAT HEGOALDERA, ZURE EGUNEROKO ERRETIROA

BERMEO

Irudi birtual ez lotesleak (ikis lege oharra kontrazalean)
Imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)

Sólo tienes que dejarte llevar y volarás muy alto

UTZI ERAMATEN ETA OSO GORA IRITSIKO ZARA



ZUBERRI
edificio

BERMEO
eraikina

ERRI-2

En esta nueva edición de ZUBERRI hemos puesto especial interés en que todas las viviendas tengan una **hermosa terraza al sur**.

Una terraza que te permita disfrutarla a lo grande, convertirla en una zona de comedor o un espacio de relax... **una expansión al aire libre de tu vivienda**.

ZUBERRIren edizio berri honetan arreta berezia jarri dugu etxebizitza guztiek **hegoaldera terraza eder** bat izan dezaten.

Ederki gozatzeko aukera emango dizun **terrazza**, jangela edo erlaxatzeko gune bihurtzeko aukerarekin.



Irudi birtual ez litesleak (ikus legeg. Oinarri kontrazalean)
Imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)

Luminosos espacios donde vivir y convivir

ELKARREKIN BIZITZEKO LEKU ARGITSUAK



Irudi birtual ez lotesleak (ikus lege oharra kontrazalean)
imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)

En **ZUBERRI2** la cocina se convierte también en espacio protagonista gracias a su distribución en diferentes ambientes (zona de trabajo, barra-mostrador para un desayuno o un aperitivo en pareja y amplia y luminosa zona de comedor).

ZUBERRI2-n sukaldea ere protagonista bihurtzen da, hainbat girotan antolatutako banaketari esker (lanerako tokia, gosaltzeko barra-mostradorea eta jangela-eremu zabal eta argitsua).



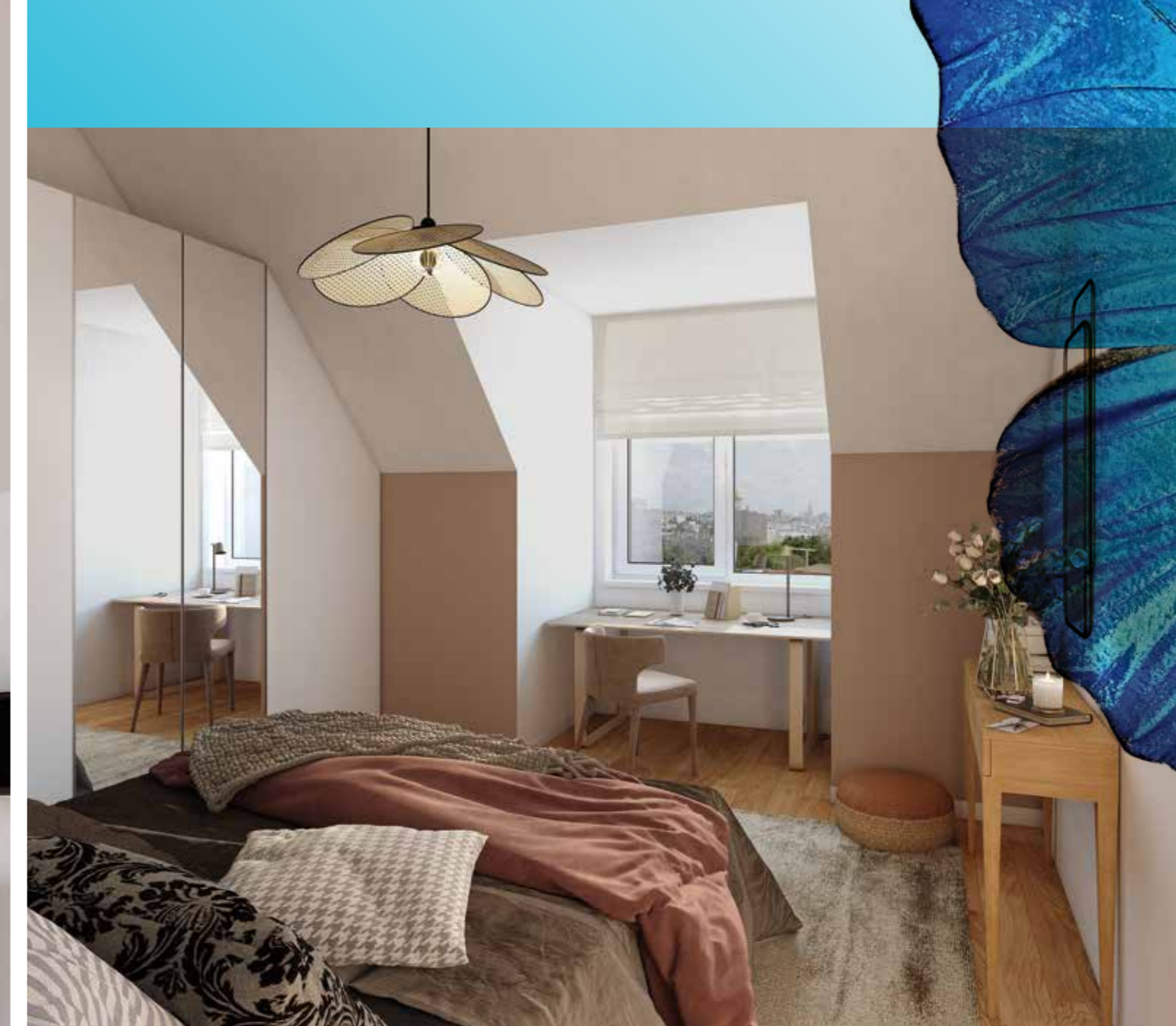
Irudi birtual ez loturikak (ikus lege oharra kontrazalean)
Imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)

Áticos con salón a doble altura

ALTUERA BIKOITZEKO EGONGELA DUTEN ATIKOAK



Irudi birtual ez lotesleak (ikus lege oharra kontrazalean)
Imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)



4 Áticos muy especiales en dúplex con salón a doble altura y terrazas con sol todo el día. Espacios amplios y abiertos para respirar en el centro de Bermeo.

4 atiko duplex oso bereziak, altuera bikoitzeko egongelarekin eta terraza eguzkitsuekin egun guztian. Bermeoko erdigunea arnasteko leku zabal eta irekiak.





ELIGE TU NUEVA VIVIENDA Y PERSONALÍZALA A TU GUSTO.

Exteriores, con terraza y excelentes calidades que te aportarán el confort para crear tu nueva vida en familia. Así son las viviendas de **ZUBERRI**.

Un proyecto cuya arquitectura interior ha sido diseñada pensando en el máximo aprovechamiento del espacio. Y como siempre, con la opción de personalizarla bajo tu criterio para hacer de tu casa tu propio hogar.

Desde nuestra oficina en la calle Erreñezubi, 11, estaremos encantados de ofrecerte un **exclusivo servicio de acompañamiento integral y personalización de tu vivienda** con nuestro equipo de profesionales. No te vas a quedar sólo con tus dudas, y siempre contarás con el apoyo de GRUPO EIBAR.

Consúltanos opciones y condiciones.

AUKERATU ZURE ETXEBITZA BERRIA ETA PERTSONALIZATU NAHI BEZALA.

Kanpora ematen dutenak, terrazarekin eta kalitate bikainekin erosoago senti zaitezten familia bizitza berrian. Horrelakoak dira **ZUBERRI** etxebizitzak.

Proiektu honetako barne-arkitektura espazioa ahalik eta gehien aprobetxatzeko diseinatu da. Eta beti bezala, zure irizpideen arabera pertsonalizatzeko aukera duzu, zure etxea zeureagoa izan dadin.

Erreñezubi kaleko 11. zenbakian dugun bulegoan, atsegin handiz eskainiko dizugu **laguntza osoa** eta zure **etxebizitza pertsonalizatzeko aukera** gure profesional taldeari esker. Zalantzak badituzu, ez zara bakarrik geratuko, eta beti izango duzu GRUPO EIBAR-en babesa.

Kontsultatu aukerak eta baldintzak.

Irudi birtual ez lotesleak (ikus lege oharra kontrazalean)
Imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)

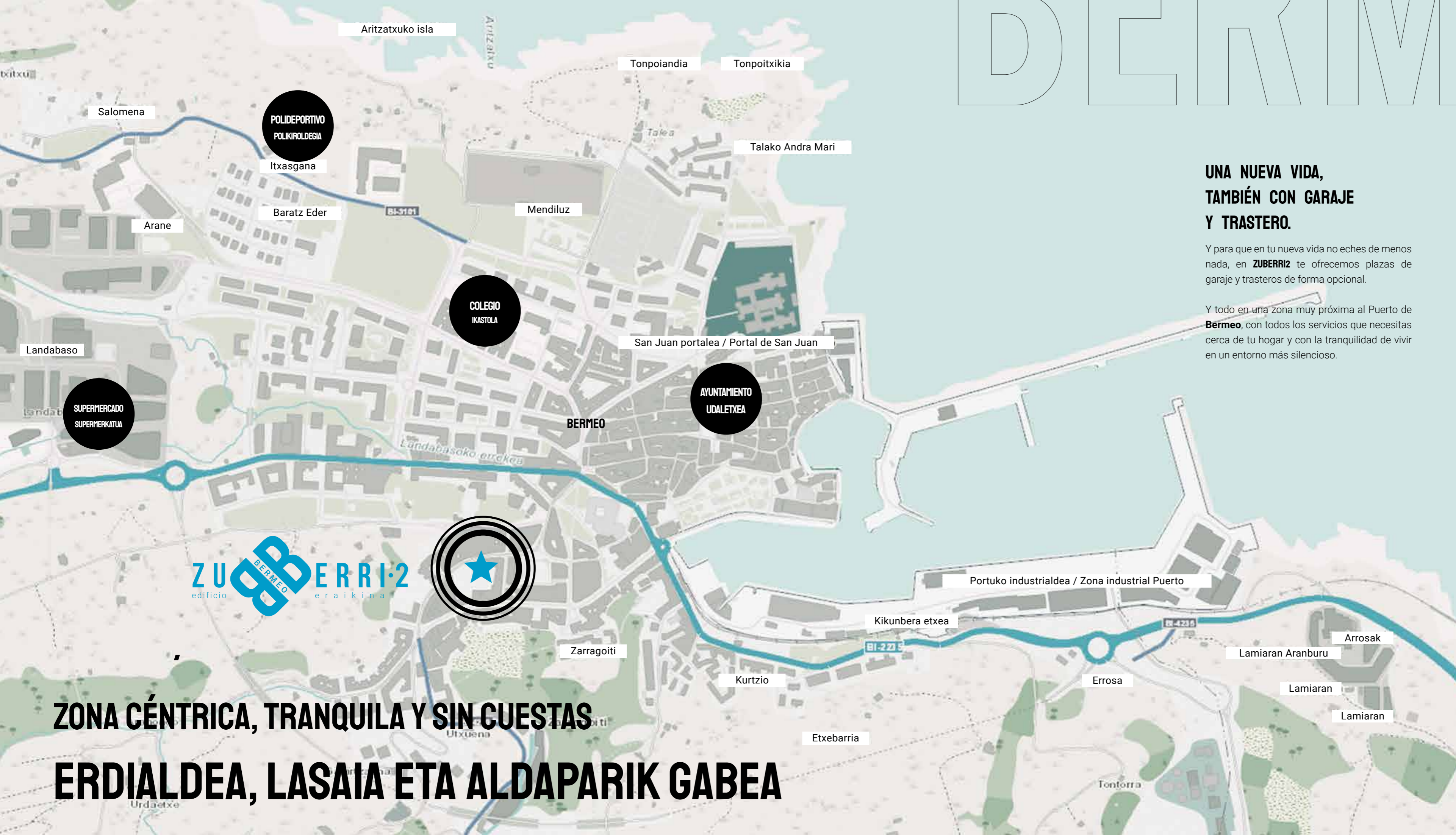


ZUBERRI-2
edificio eraikina



Irudi birtual ez lotoeak (ikus lege oharra kontrazalean)
Imágenes virtuales no vinculantes (ver aviso legal en la contraportada)

BERMEO



ZUBERRI2
edificio eraikina



ZONA CÉNTRICA, TRANQUILA Y SIN CUESTAS
ERDIALDEA, LASAIA ETA ALDAPARIK GABEA

UNA NUEVA VIDA, TAMBIÉN CON GARAJE Y TRASTERO.

Y para que en tu nueva vida no eches de menos nada, en **ZUBERRI2** te ofrecemos plazas de garaje y trasteros de forma opcional.

Y todo en una zona muy próxima al Puerto de **Bermeo**, con todos los servicios que necesitas cerca de tu hogar y con la tranquilidad de vivir en un entorno más silencioso.

BIZITZA BERRIA, GARAJEA ETA TRASTELEKUAREKIN.

Zure etxe berrian denetik izan dezazun, **ZUBERRI2**in garaje plazak eta trastelekuak badituzu, nahi izanez gero.

Eta dena **Bermeo**ko portutik oso gertu, beharrezko zerbitzu guztietatik hurbil eta inguru isilagoan bizitzearen lasaitasunarekin.



Ilusiones GE, sueña tu futuro

GE-en ametsak, amestu zure etorkizuna



Porque es cierto que en el fondo vivimos de ilusiones, que nuestro espíritu se alimenta de ellas y que gracias a ellas nos levantamos cada día. La ilusión de un proyecto de futuro es quizá la más deseada.

En GE también tenemos ilusiones, que queremos hacer vuestras. Por eso hemos puesto nuestro corazón en este catálogo que tienes en tus manos. Catálogo que marca la esencia de un proyecto que hemos creado pensando en ti. Si bien, es cierto que puede haber aspectos del mismo que se vean modificados a lo largo del proceso por decisiones técnicas, que pueden variar algunos materiales o acabados, y que quizá estas imágenes no sean un fiel reflejo del producto final, van a estar muy cerca.

Lo que estamos seguros que se va a mantener intacta es la ilusión con la que hemos creado este sueño y que ahora vamos a convertir en realidad.



Egia da funtsean ilusioaz bizi garela, gure arima haietaz elikatzen dela eta haiei esker altxatzen garela egunero. Etorkizuneko proiektu baten ilusioa da agian desiratuena.

GE-en ditugun ilusioak zuenak egin nahi ditugu. Horregatik, gure bihotza jarri dugu zure esku dagoen katalogo honetan.

Zugan pentsatuz sortu dugun proiektu baten funtsa ezartzen duen katalogoa. Dena den, egia da prozesuan zehar zenbait alderdi erabaki teknikoen bidez alda daitezkeela, material batzuk edo akaberak, eta agian irudi hauek ez direla azken produktuaren isla leiala izango, baina oso hurbil egongo dira.

Ziur gaude bere horretan mantenduko dela amets hontarako dugun ilusioa eta orain errealitate bihurtuko duguna.

Calidades GE, calidad de vida

GE kalitatea, biziko kalitatea

Para nosotros la calidad en nuestras viviendas es fundamental, por eso, en **todas las promociones** apostamos por un equipamiento a la altura para que puedas disfrutar de tu casa desde el primer día.

ZUBERRI es tu proyecto de futuro, un proyecto con fechas de inicio de obra fijadas y con la máxima garantía de seguridad de construcción.

Porque adquirir una vivienda en **ZUBERRI** es apostar por una compra segura. Porque tendrás la garantía de GRUPO EIBAR, una solvente promotora con una extensa trayectoria en el desarrollo de promociones que te aportará la tranquilidad y confianza que necesitas.

Guretzat, gure etxebizitzaren kalitatea funtsezkoa da; horregatik, promozio guztietan maila handiko ekipamendu baten aldeko apustua egiten dugu, lehen egunetik zure etxeaz gozatzeko aukera izan dezazun.

ZUBERRI zure etorkizuneko proiektua da, obra has-teko data finkatuarekin eta eraikitze erabateko bermearekin.

Izan ere, **ZUBERRI** etxebizitza erostea erosketa segurua egitea delako. GRUPO EIBAR-en bermea izango baituzu, talde sustatzaile fidagarriarena, ibilbide luzekoa, beharrezko lasaitasuna eta konfiantza emango dizkizuna.



Con la garantía de Grupo Eibar

La confianza es algo primordial a la hora de comprar una vivienda. Y GRUPO EIBAR es sinónimo de confianza. Cuenta con más de 4.000 viviendas entregadas con éxito. Todos ellos proyectos sólidos, con materiales de calidad y estudiadas distribuciones ajustadas a la realidad. Siempre cumpliendo con nuestra palabra y con clientes en todo Euskadi que nos avalan.

Grupo Eibarren bermearekin

Konfidantza funtsezkoa da etxebizitza bat erosterakoan eta GRUPO EIBAR-ek konfidantza ematen dizu. 4.000 etxebizitza baino gehiago eskuratu ditugu. Guztiak proiektu sendoak, kalitatezko materialekin eta errealitatearekin bat datozen distribuzioekin. Beti gure hitza beteaz eta bermatzen gaituzten Euskal Herri osoko bezeroekin.



La oferta más amplia

Estamos presentes en 14 oficinas y en más de 22 localidades.

Eskaintza zabalena

14 bulego ditugu eta 22 herri baino gehiagotan gaude.



PROYECTOS CON ALMA

En **Grupo Eibar**, buscamos y realizamos proyectos que marquen la diferencia. Promociones en enclaves únicos, edificios singulares, casas con identidad, proyectos con alma.

Viviendas especiales para gente especial, que ponga su personalidad y el alma en cada rincón de su casa y que valore y cuide los detalles como nosotros lo hacemos.

Ponte en contacto con nosotros...
y deja que te inspiremos.

ARIMADUN PROIEKTUAK

Grupo Eibarren, proiektu desberdinak bilatzen eta egiten ditugu.

Enklabe paregabeetan dauden promozioak, eraikin bereziak, nortasuna duten etxeak, arimadun proiektuak. Etxebizitza bereziak, jende bereziarentzat; beren nortasuna eta arima etxeko txoko bakoitzean jartzeko eta xehetasunak baloratu eta zaintzeko, guk egiten dugun bezala.

Jarri harremanetan gurekin...
eta utz gaitzazu zu inspiratzen.

OTRAS PROMOCIONES EN BIZKAIA | SUSTAPEN GEHIAGO BIZKAIAN

Santurtzi

EN VENTA
Plaza Las Viñas
Eraikina Santurtzi

Basauri

EN VENTA
 PLAZA BITARTE
Un capricho entre dos plazas

Barakaldo

RESERVADO
Edificio Plaza
Bide Onera Barakaldo

Markina-Xemein

EN VENTA
Xemeinberri
bizitzunean

PROXIMAMENTE

Durango



grupo eibar
i n m o b i l i a r i o

PROMUEVE Y COMERCIALIZA:

OFICINA GRUPO EIBAR BERMEO

Calle Erreñezubi, 11
48370 Bermeo - Bizkaia

94 331 66 11 • 689 236 538

E.: comercial@grupoeibar.com

WWW.ZUBERRI-BERMEO.COM

OBRA FINANCIADA
Y AVALADA POR:



Más información en:

www.grupoeibar.com

Lege oharra: Irudi ez kontratuzkoak eta argigarriak, zuzendaritza fakultatiboaren edo agintaritza eskudunaren arlo teknikoko, juridikoko edo komertzialeko eskakizunengatik aldaketak izan ditzaketenak. Fatxaden, elementu komunen eta gainerako espazioen infografiak orientagarriak dira, eta proiektu teknikoetan aldatu ahal izango dira. Barneko infografietako altzariak ez daude sartuta eta etxebizitzaren ekipamendua dagokion kalitate memorian adierazitakoa izango da. Irudikatutako barne diseinu batzuek pertsonalizazio aukera gehigarriak dituzte.

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de variación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidad. Algunos diseños interiores representados incluyen opciones de personalización adicionales.