

irún

viviendas

simplemente **excepcionales**
por muchas razones

etxebizitza

inondik ere **apartak**

canal **D** Santiago
EDIFICIO

GE
grupo eibar
inmobiliario

aitzindariaren bermea

Grupo Eibarrek sustatutako etxebizitza bat erostea konfiantzaz erostea da.

Esperientzia handia eta 3.000 etxebizitza baino gehiago eraiki dituen, higiezin talde honek eskaintzen duen konfiantzarekin.

Izan ere, etxebizitza bezalako inbertsio garrantzitsua lasai egin behar da, erosten ari garena ongi erosten ari garela jakinda.

aitzindaritza
aitzindaritza

Comprar una vivienda promovida por **Grupo Eibar** es comprar con confianza.

La confianza que ofrece un grupo inmobiliario con amplia experiencia y más de 3.000 viviendas entregadas.

Porque una inversión tan importante como es la vivienda debe hacerse con la tranquilidad de saber que lo que se está comprando está bien comprado.

liderazgo
liderazgo

la garantía de un líder

kalitateari hitzemandako

1974an sortu zenetik **Grupo Eibarrek** egindako eraikin guztien ezaugarria kalitatea izan da. Hala da orain eta gero ere hala izango da.

Hori da gure lehenbiziko konpromisoa.

kalitate gehiago
kalitate gehiago

Desde que se fundara en 1974, el denominador común de las edificaciones que ha llevado a cabo **Grupo Eibar** ha sido la calidad. Así lo sigue siendo y así lo será en el futuro.

Este es nuestro compromiso no mero uno.

más calidad
más calidad



comprometidos con la calidad

gure jendearekin hitzemandanda

Baina gure jendeari axola zaizkion gauzei ere hitza eman nahi diegu:

Grupo Eibar arraunarekin.

Grupo Eibar Euskal Bizikletarekin.

Grupo Eibar eskubaloiarekin.

Grupo Eibar belarekin.

zalego gehiago
zalego gehiago

Pero tambi n queremos comprometernos con cosas que sabemos le importan a nuestra gente:

Grupo Eibar con el Remo.

Grupo Eibar con la Euskal Bizikleta.

Grupo Eibar con el Balonmano.

Grupo Eibar con la Vela.

m s afici n
m s afici n



nuestra gente
comprometidos con nuestra gente

zerbitzuari hitzemandada

Badakigu etxebizitza erostea ahalegin handia dela, horregatik horren pareko zerbitzua eskaintzen saiatzen gara:

Aholkularia: Grupo Eibarren beti izango duzu zure zerbitzura adituren bat. Zure merkataritza aholkularia izango da zure etxebizitzan espezializatutako bitartekaria, gure proiektuan bidelagun izango duzu alor guztietan, erreserba egiten duzunik etxea zuri eman arte.

Obraren jarraipena: berdin dio non zauden, zure etxebizitza nola eraikitzen ari garen ikusi ahal izango duzu zuzenean.

Sustatzailearen web gunearen bidez etxebizitzaren eboluzioa ikusi ahal izango duzu.

Pertsonalizazioak: produktua zure gustu eta beharretara egokituta eman ahal izateko, akaberrak aldatzeko aukera duzu.

zerbitzu gehiago

zerbitzu gehiago

Sabemos que comprar una vivienda supone un esfuerzo importante. Por eso nos esforzamos en ofrecer un servicio que est a la altura:

Asesores dedicados: en **Grupo Eibar** siempre encontrar s un experto a tu servicio. Tu Asesor Comercial ser el interlocutor especializado en tu vivienda que te acompa ar en nuestro proyecto com n a todos los niveles, desde el momento de la reserva hasta una vez realizada la entrega.

Seguimiento de la obra: no importa desde d nde, podr s ver en directo c mo se va construyendo tu vivienda. A trav s de la p gina web de la promoci n, podr s hacer un seguimiento de su evoluci n.

Personalizaciones: para que el producto te sea entregado adaptado a tus gustos y necesidades, te damos la opci n de modificar los acabados.

m s servicio

m s servicio



servicio
comprometidos con el servicio

arrazoi askogatik

viviendas

simplemente **excepcionales**

por muchas razones

etxebizitza

inondik ere **apartak**

arrazoi askogatik





razones
por muchas razones



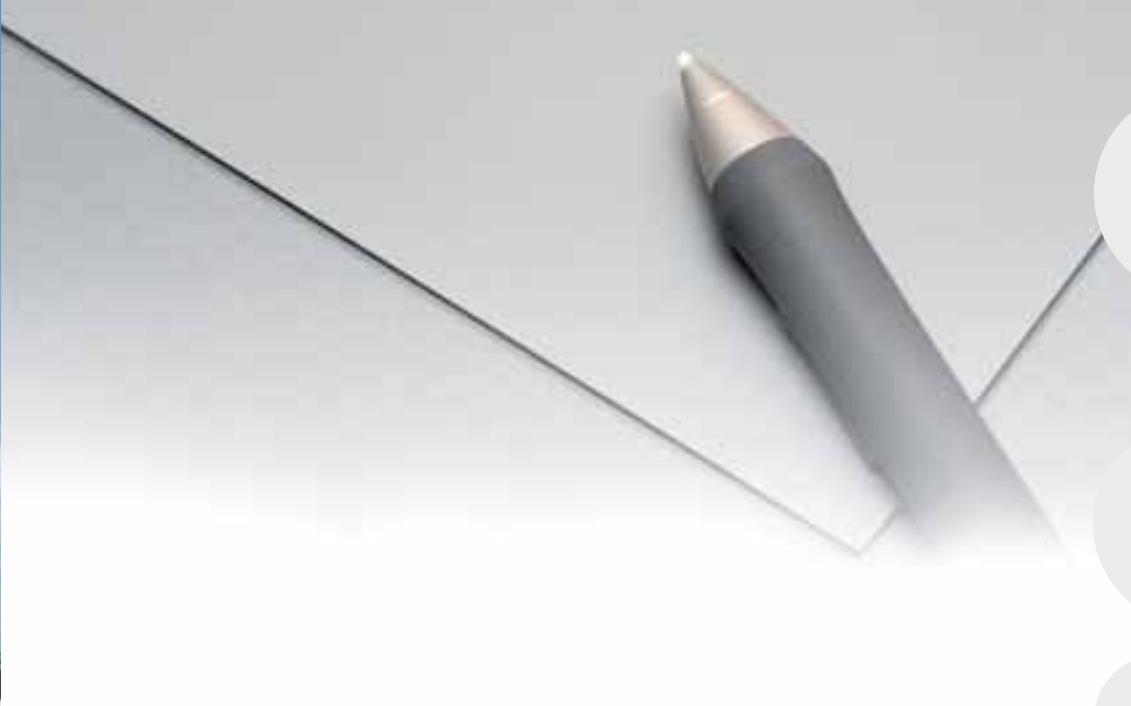
.01

El edificio **Canal de Santiago** se encuentra ubicado en pleno centro urbano y comercial de Ir n, pero al mismo tiempo en un entorno tranquilo y agradable. Su excelente ubicaci n junto al bidegorri de Santiago, el front n Euskal Jai y el canal de Dumboa lo convierten en una opci n ideal para todos los estilos de vida y, sin duda, en la promoci n m s completa de la zona.

Canal de Santiago eraikuntza Irungo erdigunean bertan dago, alde komertzialean; baina, aldi berean, ingurune lasai eta atsegina da. Santiagoko bidegorriaren, Euskal Jai pilotalekuaren eta Dumboako kanalaren ondoan egonda, ezin hobea bizimolde guztietarako eta, ezbairik gabe, horrek inguruko promozio osatuen bihurtzen du.

kokalekuagatik
kokalekua





diseño por diseño

.02



El diseño tanto del edificio como de las viviendas ha sido cuidadosamente estudiado para ofrecer a nuestros clientes espacios donde puedan disfrutar al máximo de cada detalle.

Bai eraikuntzaren diseinua eta bai etxebizitzena arreta osoz aztertu ditugu, bezeroei espazioen xehetasun bakoitza ere oso-osorik gozatzeko aukera ziurtatzeko.

diseinuagatik diseinua





.03

En **Grupo Eibar** la calidad es siempre nuestra máxima; una máxima que hemos elevado a niveles más altos si cabe en el caso de **Canal de Santiago**, en el que hemos apostado por incluir los mejores materiales y no hemos renunciado a nada para ofrecerte simplemente lo mejor.

Grupo Eibarren kalitatea dugu beti lehen araua; zaila badirudi ere, **Canal de Santiagoren** kasuan are gehiago indartu dugun arau hori; izan ere, material hobereak erabiltzearen aldeko apustua egin dugu eta ez diogu ezeri uko egin zuri, inondik ere, hobereak eskaintzeko.

materialen kalitateagatik

materialak





.04

Un servicio exclusivo que nadie como **Grupo Eibar** puede ofrecerte; porque sabemos que quieres una vivienda que se adapte a tus gustos, en **Grupo Eibar** te ofrecemos la posibilidad de personalizar diferentes aspectos de tu vida. Así tendrás la vivienda que has soñado; porque sabemos que una inversión tan importante lo merece.

Grupo Eibarrek soilik eskain diezazukeen zerbitzu eksklusiboa; jakin badakigu zure gustura moldatutako etxebizitza nahi duzula, beraz, **Grupo Eibar**ren zure bizitzaren hainbat alde pertsonalizatzeko aukera eskaintzen dizugu. Horrela, amestu izan duzun etxebizitza izango duzu; horren inbertsio garrantzitsuak merezi duela baitakigu.

zure gustura antolatzeko aukeragatik
zure gustura



porque te la entregamos a tu gusto

por su precio competitivo



.05

La calidad no tiene por qué estar relacionada con el precio; esta es otra de las ventajas de confiar en un gran grupo como **Grupo Eibar**. Un grupo que, gracias a su importante actividad y volumen, puede ofrecer viviendas siempre a precio competitivo, además de condiciones de pago ventajosas.

Kalitateak eta prezio egokiak ez dute zertan kontrajarriak izan behar; horixe duzu **Grupo Eibar** bezalako talde handi batean konfiantza izateak duen beste abantaila bat. Talde honek, bere jardueraren eta bolumen garrantzitsuari esker, etxebizitzak prezio lehiakorren eskain ditzake, eta ordaintzeko baldintza bikainetan, gainera.

prezio lehiakorragatik lehiakortazuna

porque son de Grupo Eibar
la garantía de un líder

Grupo Eibarrenak baitira
aitzindariaren bermea



la oferta más amplia de Gipuzkoako

eskaintza zabalena

Donostialdea
Prim

Bidasoaldea
Irún: Istillaga - Dumboa Olaketa - Alarde

Urola Costa
Orio Antxiola Munto

Alto Deba
Bergara: Lorentxoko

Bajo Deba
Eibar: Bidebarrieta Isasi Toribio Calbetón Ermua:
Zeharkalea Elgoibar: Urruzuno Santa Clara Deba: Ostolaza
Elizburu - Amillaga Mutriku Calojeno Mutriku Bernabé

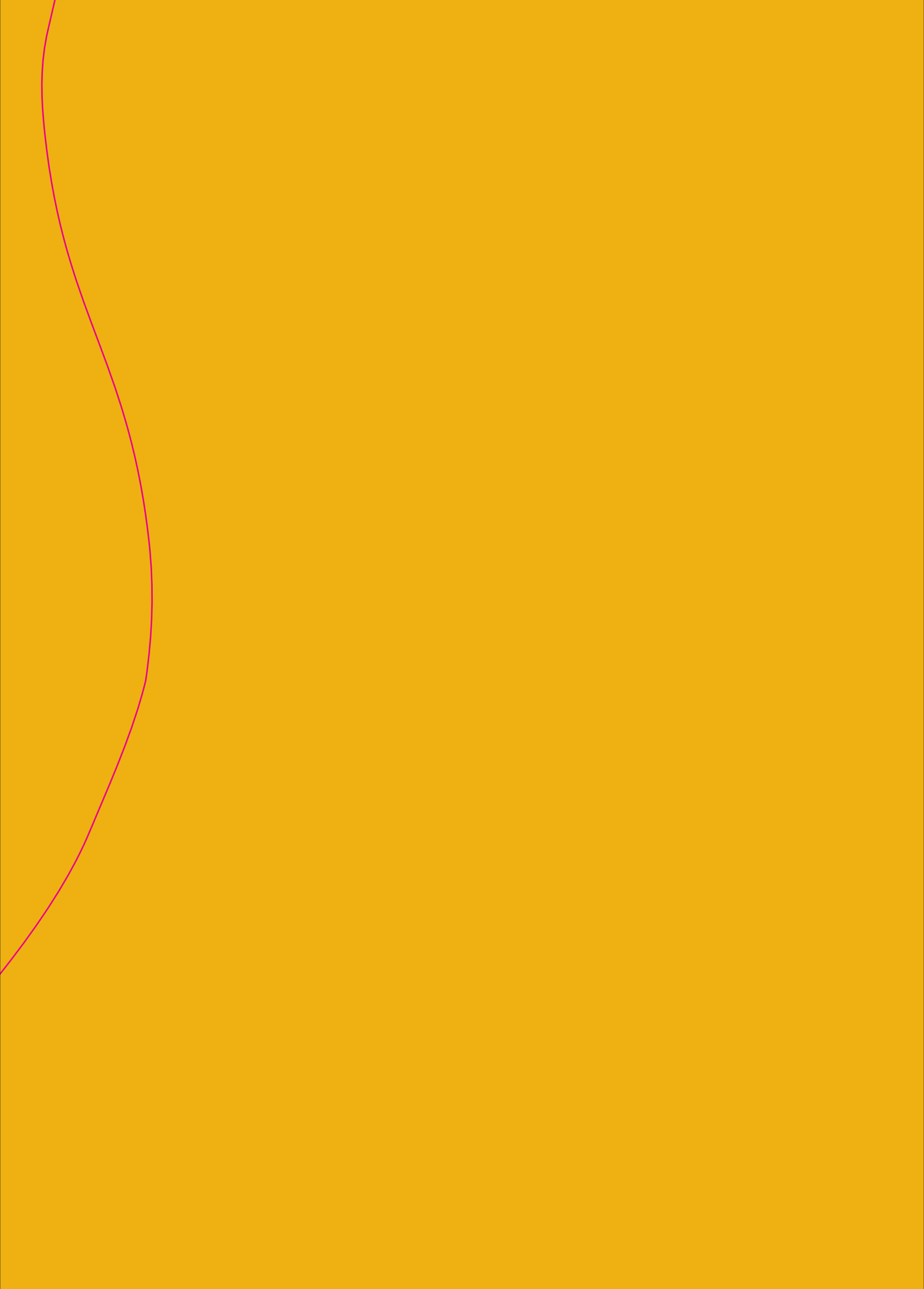
Goierrri
Zumárraga Beasain Zaldibia Lazkao **Tolosaldea**
Anoeta

Bizkaia
Bermeo

GE
grupo eibar
inmobiliario









Promueve:



INFORMACI N Y VENTA:

Plaza Jos M». Serf, 10 - bajo
20018 Donostia - San Sebasti n
T: 943 316 611 F: 943 316 098
M: 659 940 682 M: 654 239 527