



Palmondo
RESIDENCIAL • ETXADIA

Mutrikuko oasia

UN OASIS RESIDENCIAL EN MUTRIKU

www.palmondoetxadia.com

2, 3 ETA 4 LOGELAKO
ETXEBIZITZAK

VIVIENDAS DE
2, 3 Y 4 HABITACIONES

Mutrikuko oasia

Palmondoek oasien berri ematen duten moduan, **Palmondok** gustu onen oasi baten berri ematen du.

Palmondo ezberdina baita. Kalitaterik handieneko sustapena, estilo propioa duten arkitektura ezaugarriekin, kokapen bikaina, inolako trabarik gabeko ingurua eta amets egiteko moduko bistekin.

UN OASIS RESIDENCIAL EN MUTRIKU

Igual que las palmeras anuncian un oasis, **Palmondo** anuncia un oasis de buen gusto. Porque **Palmondo** es diferente. Una promoción de máxima calidad, con detalles arquitectónicos con estilo propio, una excelente ubicación, un entorno despejado y vistas que despiertan los sueños.

- 2, 3 eta 4 logelako etxebizitzak
- Garajea eta trastelekua aukeran
- Atiko DUPLEX bikainak: bi aldiz onak
- Gune argiak eta orientazio bikaina
- Xehetasun guztiz hornitutako sukaldeak
- Horma-armairuak

- Viviendas de 2, 3 y 4 habitaciones
- Con garaje y trastero opcional
- Extraordinarios áticos DÚPLEX: doblemente buenos
- Espacios luminosos y óptima orientación
- Cocinas equipadas hasta el último detalle
- Armarios empotrados

Palmondo

Oasis berdea

Palmondo eraikinak bizi-kalitatearen aldeko apustua egin du. Osasungarriagoa eta erosoagoa, zure etxebizitzak azkenengo aurrerapen guztiak izango ditu eta erlaxatzeko gunek izango dira.

- Fatxada nagusia harriz eta panel arinez estaliko da, eta terrazak aluminioz eta beiraz itxiko dira.
- **Eguzkiaren energia termikoa aprobetxatuko da** etxean ur beroa izateko, teilatuan jarriko diren eguzki-panelen bidez.
- **Bermatutako isolamendu akustikoa eta termikoa**, beira bikoitzen bidez; climalit motako aire-kamera izango dute eta isuri baxuko beira.
- **Irekiera aldagarri kulunkaria** gela guztietan eta lerragarri altxagarria. Ilundu eta eguzkitik babesten duena, aluminiozko pertsiaren bidez.

OASIS VERDE

Palmondo es un edificio que apuesta por la calidad de vida. Más saludable y más comfortable, tu vivienda gozará de los últimos avances para convertirse en un espacio de relax.

- Fachada principal revestida en piedra y paneles ligeros con cierres de terrazas en aluminio y cristal.
- **Aprovechamiento de la energía solar** térmica para producción de agua caliente sanitaria a través de paneles solares instalados en cubierta.
- **Aislamiento acústico y térmico garantizado** mediante doble acristalamiento con cámara de aire tipo climalit y vidrio bajo emisivo.
- **Apertura oscilo batiente** y corredera elevable en cada estancia. Oscurecimiento y protección solar mediante persianas de aluminio.



ZURE GUSTUKO
ETXEBIZITZA.
PERTSONALIZATZEKO
HAMAIKA AUKERA

UNA VIVIENDA A TU GUSTO.
MÚLTIPLES OPCIONES DE
PERSONALIZACIÓN



Palmondo

Gustu onaren oasia

Palmondo, gustu onaren aldeko apustua da. Xehetasunarekiko gustua. Kalitatearekiko gustua. Arkitektura garaikidea.

Gainera, ZURE GUSTURA eraikitako etxebizitzaz gozatzeko aukera izango duzu, pertsonalizatzeko programa zabala baitugu lurrerako, hormetako koloreetarako, ateetarako...

Zure etxebizitza, zure oasia izan dadin.

OASIS DE BUEN GUSTO

Palmondo es apostar por el buen gusto. Gusto por los detalles. Gusto por las calidades. Gusto por una cuidada arquitectura actual.

Pero además podrás disfrutar de tu vivienda a TU GUSTO, gracias a nuestro amplio programa de personalización que te permitirá elegir entre múltiples opciones de revestimientos de suelos, colores de paredes, puertas etc. Haz de tu vivienda tu propio oasis.



11 ETXEBIZITZA BIKAIN,
GARAJE ETA
TRASTELEKUA AUKERAN

11 MAGNÍFICAS
VIVIENDAS CON GARAJE Y
TRASTERO OPCIONAL



Palmondo

**Palmondoko
atikoak.**

Lasaitasunez betetako oasia

**Los áticos
de Palmondo.**

Oasis de tranquilidad





!!SOLO 3 ATICOS,
IRREPETIBLES!!

3 ATIKO BAKARRIK,
ERRERPIKAEZINAK!!

ZORION HUTSEZKO
32 M² BITARTEKO TERRAZA

HASTA 32 M² DE TERRAZA
DE PURA FELICIDAD

Atikoa: goiko solairua

Ikuspegirik ikusgarrienak atikoez dituzte, eta **Mutrikuko** paisaiarik hoberenak ikus ditzakezu bertatik: itsasontziak kaian, olatuak kaimuturra igaro nahian, zuhaitzak inguruan...

Lasaitasunezko bi solairu, batetik **Palmondoren** kokapenak berak eskaintzen dizuna, eta bestetik, atikoez dutena, beren diskreziolari eta garaierari esker. Honen ondorioz, etxebizitza hauek babesleku egokiak dira gozatzeko.

Las vistas más espectaculares están reservadas a los áticos desde donde puedes avistar el mejor paisaje que puede ofrecer **Mutriku**: los barcos en el puerto, las olas intentando saltar el espigón, el horizonte arbolado...

Dos plantas de tranquilidad, por una parte la que te ofrece la localización de **Palmondo** y por otra la de los propios áticos con su discreción y altura. Una característica que hace de estas viviendas un refugio para resguardarte y disfrutar.



Atikoa: solairu nagusia

Con la garantía de grupo eibar

LA CONFIANZA ES ALGO PRIMORDIAL A LA HORA DE COMPRAR UNA VIVIENDA. Y **GRUPO EIBAR** ES SINÓNIMO DE CONFIANZA. CUENTA CON MÁS DE 3.600 VIVIENDAS ENTREGADAS CON ÉXITO. TODOS ELLOS PROYECTOS SÓLIDOS, CON MATERIALES DE CALIDAD Y ESTUDIADAS DISTRIBUCIONES AJUSTADAS A LA REALIDAD. SIEMPRE CUMPLIENDO CON NUESTRA PALABRA Y CON CLIENTES EN TODO EUSKADI QUE NOS AVALAN.

GRUPO EIBARREN BERMEAREKIN

Konfidantza funtsezkoa da etxebizitza bat erosterakoan eta **GRUPO EIBAR**-ek konfidantza ematen dizu.

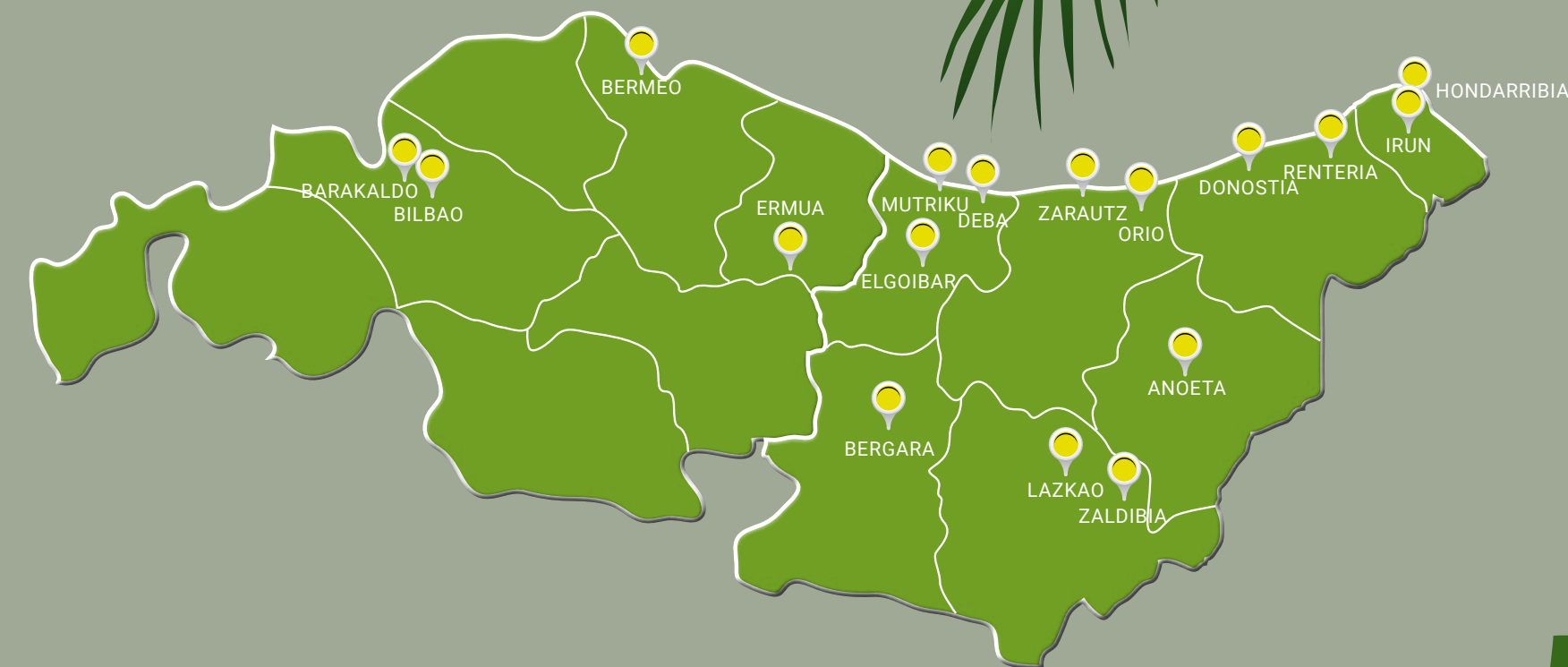
3.600 etxebizitza baino gehiago eskrituratu ditugu. Guztiak proiektu sendoak, kalitatezko materialekin eta errealitatearekin bat datozen distribuzioekin.

Beti gure hitza beteaz eta bermatzen gaituzten Euskal Herri osoko bezeroekin.



La oferta más amplia.

17 localidades.
Más de 300 viviendas a la venta.



Eskaintza zabalena.

17 herri.
300 etxebizitza baino gehiago salgai.

Oharrak

Handwriting practice lines consisting of multiple horizontal dotted lines on a white background.

Palmondo



Palmondo



PROMUEVE
Y COMERCIALIZA:

OFICINA GRUPO EIBAR

Hondartza kalea, 9 - bajo
20820 • Deba • Gipuzkoa

**T.: 943 31 66 11
630 24 83 83**

E.: comercial@grupoeibar.com

COMERCIALIZA:



NEREA URRUTIA

C/ Jose M^a Altzibar 1-behea
20830 Mutriku

**T.: 943 60 46 76
667 78 50 95**

E.: nerea@nereaurrutia.com

Más información en:

www.grupoeibar.com

Imágenes virtuales no vinculantes

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de variación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidad.

elkano GROUP