



arin

RESIDENCIAL _ ETXADIA

Deja volar tus sueños

Gauzatu zure ametsak



hondarribia





Deja volar tus sueños

Vistas despejadas,
un espacio residencial de baja densidad,
amplios espacios comunes
y una arquitectura liviana y limpia.

Si tu sueño es una vivienda espaciosa, en una zona tranquila, con amplias zonas comunes, una estética actual y cerca de todo lo que te hace falta, en **arin** podrás hacerlo realidad. Residencial **arin**, viviendas de edición limitada para quienes lo quieren todo.

Gauzatu zure ametsak

Ikuspegi zabalak,
dentsitate baxuko bizileku-eremua,
denentzako gune zabalak
eta arkitektura arin eta garbia.

Zure ametsa etxebizitza handia izatea bada, toki lasaian eta denontzako gune zabalak, egungo estetika nahi baduzu eta behar duzun guztiagatik gertu, **arin**-en egia bihurtuko duzu. **arin** bizitokia, edizio mugatuko etxebizitzak dena nahi dutenentzat.

H o n d a r r i b i a

02

www.arinresidencial.com

Urbanización privada con piscina y vistas despejadas.







Urbanización
privada con piscina y
vistas despejadas.

Amplias zonas
verdes donde
relajarte y disfrutar.

Garajes dobles
cerrados. Trasteros
en bajocubierta.





Espacios comunes muy privados

En **arin** podrás disfrutar de la exclusividad de un espacio residencial privado de baja densidad. Un chapuzón en la piscina, un relajante tiempo para ti en la tumbona, o un cocktail en buena compañía en el jardín.

Denontzako gune oso pribatuak

arin-en dentsitate baxuko gune pribatu batetaz gozatu ahal izango duzu. Murgildu igerilekuan, etzan lasai etzaulkian edo hartu cocktail bat lorategian lagunarte onean.

H o n d a r r i b i a

06

www.arinresidencial.com

Amplias y soleadas terrazas mirando al sur.



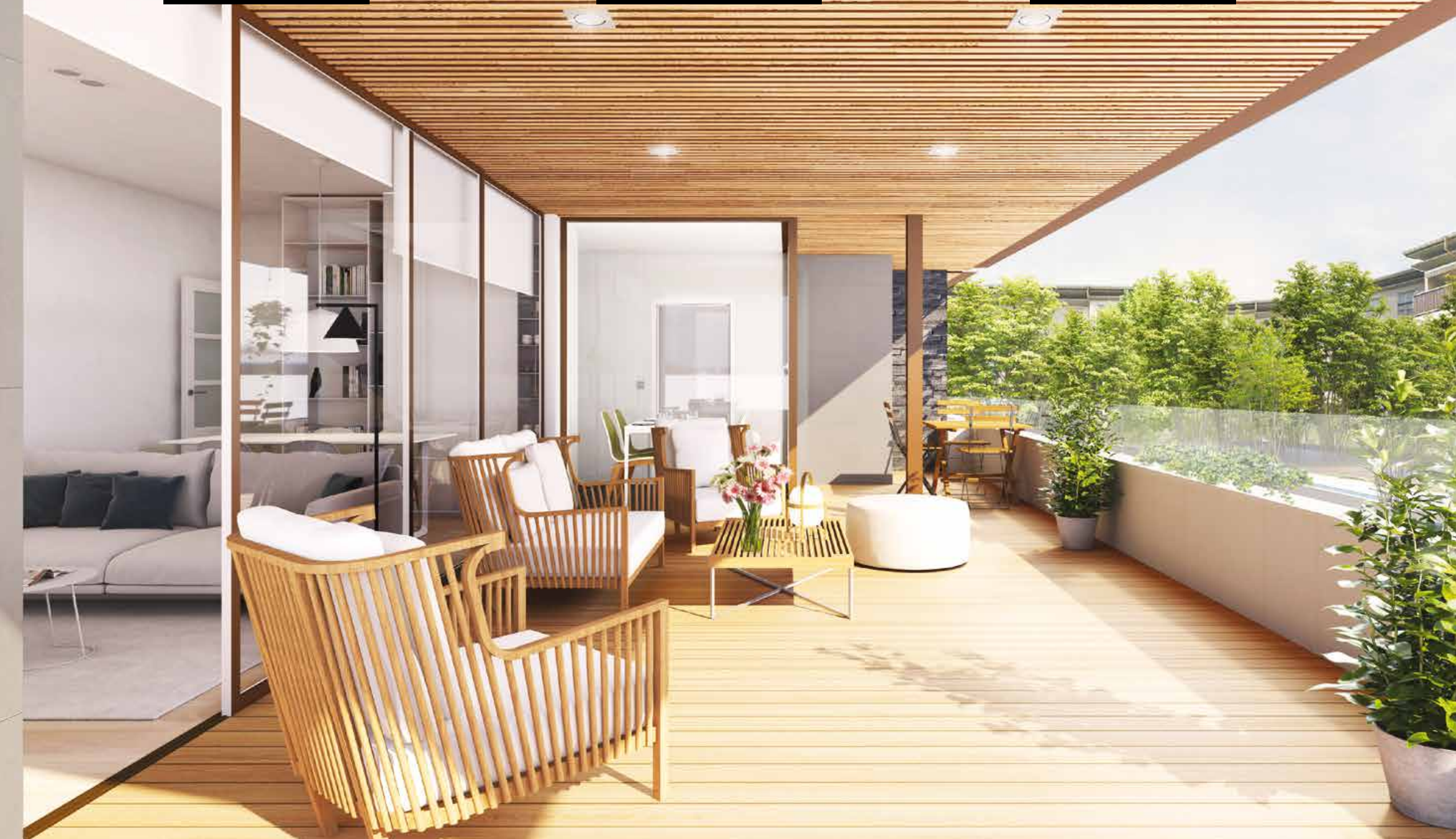




Amplias y soleadas terrazas mirando al sur.

Viviendas en planta baja con salida directa al jardín y a la piscina.

Viviendas en planta segunda con salón a doble altura.





Y espacios solo para ti

Pero aún nos queda lo mejor.

Tu casa. Un espacio exclusivo en todos los sentidos.

Con materiales de alta calidad, muchos metros que llenar de buenos momentos, y terrazas para seguir disfrutando.

Espacios que gracias al cuidado servicio de **asesoramiento** y **personalización** de GRUPO EIBAR podrás adaptar totalmente a tus gustos y preferencias.

Eta soilik zuretzako guneak

Baina oraindik hoberena geratzen zaigu. Zure etxea. Gune erabat eskusioa. Kalitate handiko materialekin, une onez betetzeko metro ugari eta ongi pasatzen jarraitzeko terrazak. Gune hauek guztiak, GRUPO EIBARren **personalizazio** zerbitzu arduratsuari esker zure nahi eta gustuetara egokitu ahal izango dituzu.

H o n d a r r i b i a

10

www.arinresidencial.com

Exclusivo servicio de acompañamiento integral y personalización.







Personaliza tu vivienda

En **arin** podrás disfrutar de una arquitectura pensada para mejorar tu calidad de vida.

- Aprovechamiento de la energía solar térmica para producción de agua caliente sanitaria a través de paneles solares instalados en cubierta.
- Aislamiento acústico y térmico garantizado mediante doble acristalamiento con cámara de aire tipo climalit y vidrio bajo emisivo.

Materiales cuidadosamente seleccionados, diseños inteligentes y la personalización de las viviendas son nuestras señas de identidad.

Desde nuestra oficina en la Avenida Iparralde, 3 estaremos encantados de ofrecerte un **exclusivo servicio de acompañamiento integral y personalización** con nuestro equipo de profesionales que te van a conducir a lo largo del camino. No te vas a quedar sólo con tus dudas, y siempre contarás con el apoyo de GRUPO EIBAR.

Consúltanos opciones y condiciones.

Pertsonalizatu zure etxebizitza

arinen zure bizi-kalitatea hobetu ahal izateko pentsatutako arkitekturaz gozatu ahal izango duzu.

- Eguzkiaren energia termikoa aprobetxatuko da etxerako ur beroa izateko, teiltuan jarritako eguzki-panelen bidez.
- Isolamendu termikoa eta akustikoa bermatuta dago beira bikoitzen eta aire-kameraren bidez, climalit motakoa eta isuri baxukoa.

Kontu handiz aukeratutako materialak, diseinu inteligentek eta etxebizitzak **pertsonalizatzea** dira gure ezaugarriak.

Iparralde etorbideko 3. zenbakian dugun bulegoan **zerbitzu eskusiboa, laguntza integrala** eta zure etxebizitzaren **pertsonalizazioa** eskainiko dizkizugu, aparteko etxean bizi zaitezen.

Kontsultatu aukerak eta baldintzak.





BAÑOS COMPLETOS
con mueble bajo lavabo,
grifería termostática,
rociador, mampara...

ARMARIOS EMPOTRADOS,
vestidos interiormente con
un gran abanico de opciones
para elegir acabados y
diseños.

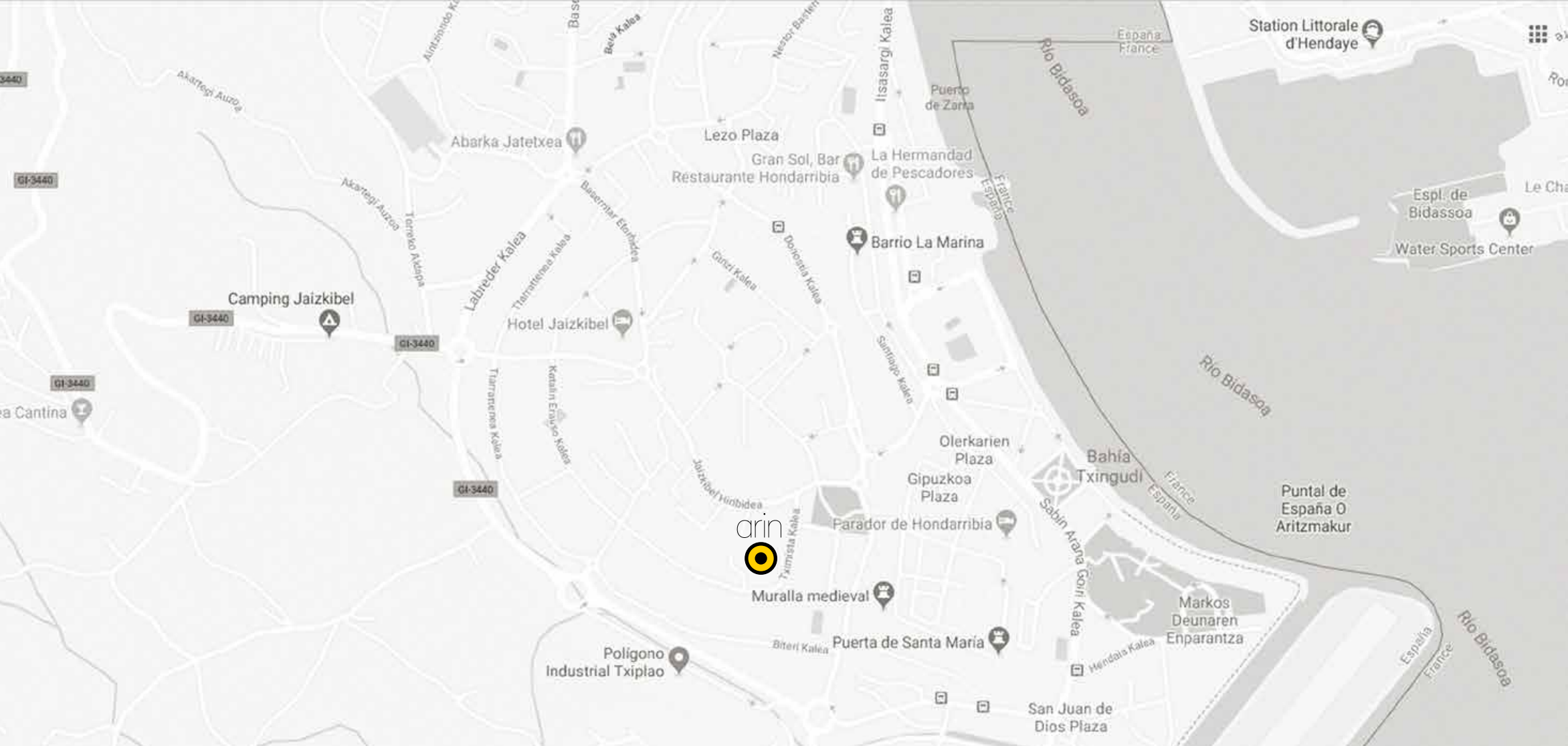
COCINAS completamente
EQUIPADAS con marcas
reconocidas (silestone,
siemens o similar...).

PUERTAS interiores
lacadas en blanco,
acabadas en madera
natural o con
revestimiento vinílico.

H o n d a r r i b i a

14

www.arinresidencial.com





Lejos de todo, cerca de todo

Lejos del ruido. Lejos del tráfico. Lejos del estrés. Pero cerca del super.
A nada del centro, de una tarde en la playa o unos pintxos entre amigos.

Así es la ubicación de Residencial **arin**,
un equilibrio perfecto entre tranquilidad y servicios.
Por algo es una de las zonas más valoradas de **Hondarribia**.

Denetik urrun, denetik gertu

Zaratatik urrun. Trafikotik urrun. Estresetik urrun.
Baina supermerkatutik gertu. Erdigunetik bertan,
arratsaldea hondartzan igarotzetik gertu edo
lagunekin pintxo batzuk hartzeko bertan.
Horixe da **arin** bizitokiaren kokapena,
lasaitasunaren eta zerbitzuen arteko oreka.
Zerbaitegatik da **Hondarribiko** gunerik
baloratuenetakoa.

H o n d a r r i b i a

16

www.arinresidencial.com

Otras promociones en Bidasoa



(Hondarribia)



(Irun)



(Irun)



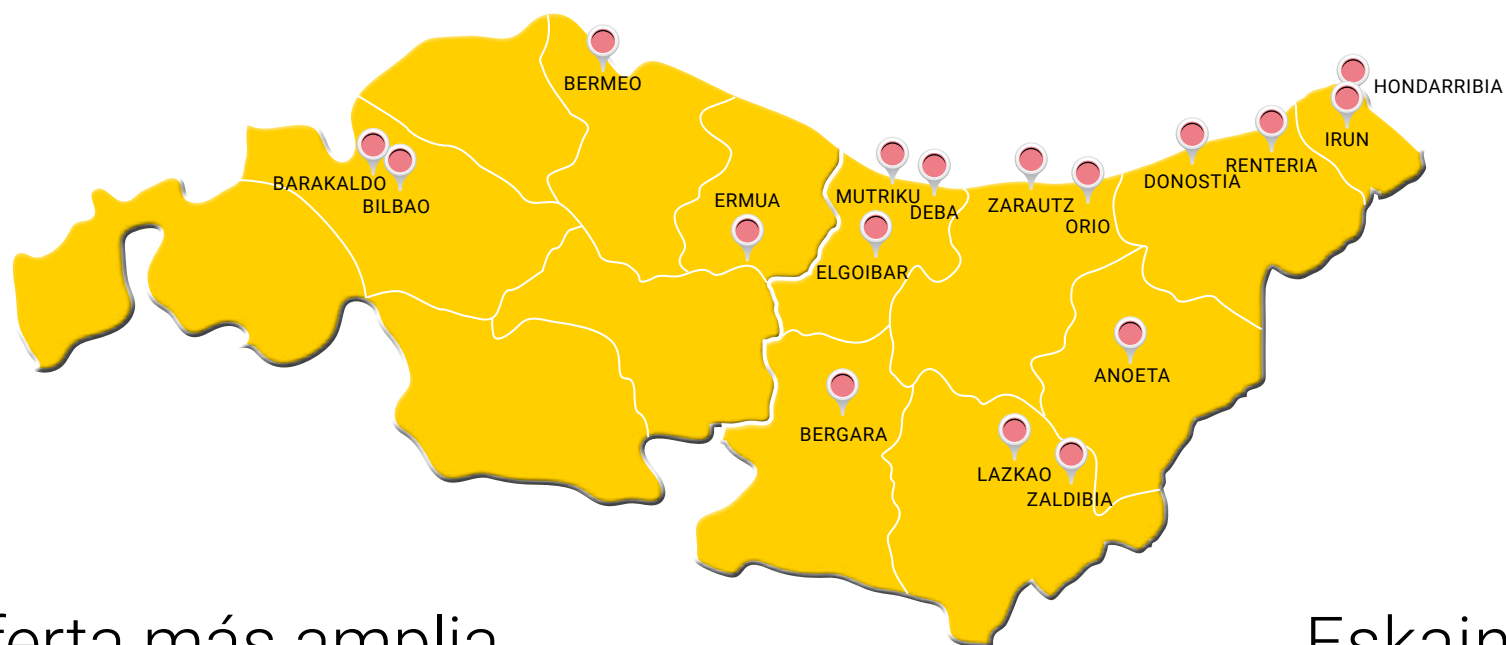
(Irun)

Con la garantía de Grupo Eibar

La confianza es algo primordial a la hora de comprar una vivienda. Y **GRUPO EIBAR** es sinónimo de confianza. Cuenta con más de 3.600 viviendas entregadas con éxito. Todos ellos proyectos sólidos, con materiales de calidad y estudiadas distribuciones ajustadas a la realidad. Siempre cumpliendo con nuestra palabra y con clientes en todo Euskadi que nos avalan.

Grupo Eibarren bermearekin

Konfidantza funtsezkoa da etxebizitza bat erosterakoan eta **GRUPO EIBAR**-ek konfidantza ematen dizu. 3.600 etxebizitza baino gehiago eskuratu ditugu. Guztiak proiektu sendoak, kalitatezko materialekin eta errealitatearekin bat datozen distribuzioekin. Beti gure hitza betez eta bermatzen gaituzten Euskal Herri osoko bezeroekin.



La oferta más amplia

17 localidades. Más de 300 viviendas a la venta.

Eskaintza zabalena

17 herri. 300 etxebizitza baino gehiago salgai.



PROYECTOS CON ALMA

En **Grupo Eibar**, buscamos y realizamos proyectos que marquen la diferencia. Promociones en enclaves únicos, edificios singulares, casas con identidad, proyectos con alma.

Viviendas especiales para gente especial, que ponga su personalidad y el alma en cada rincón de su casa y que valore y cuide los detalles como nosotros lo hacemos.

Ponte en contacto con nosotros...
y deja que te inspiremos.

ARIMADUN PROIEKTUAK

Grupo Eibarren, proiektu desberdinak bilatzen eta egiten ditugu. Enklabe paregabeetan dauden promozioak, eraikin bereziak, nortasuna duten etxeak, arimadun proiektuak.

Etxebizitza bereziak, jende bereziarentzat; beren nortasuna eta arima etxeko txoko bakoitzean jartzeko eta xehetasunak baloratu eta zaintzeko, guk egiten dugun bezala.

Jarri harremanetan gurekin...
eta utz gaitzazu zu inspiratzen.



PROMUEVE Y COMERCIALIZA:

OFICINA GRUPO EIBAR

Avenida Iparralde 3,
20302 • Irun

943 31 66 11 • 659 94 06 82

E.: comercial@grupoeibar.com

www.arinresidencial.com

Más información en:

www.grupoeibar.com

Imágenes virtuales no vinculantes

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de variación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidad.

eikano GROUP